行政院環境保護署（函）

中華民國八十二年三月廿二日

(8)環署綜字第○九○九三號

正本：教育部

主旨：檢送「私立宜江工學院」環境影響評估報告書本署審查結論，請 查照

說明：

一、依 貴部 81.年 9.月 29.日台(81)高五三二九○號函及私立宜江工學院籌備處 82.2.8.宜籌邦字第○二六號函辦理。

二、請 貴部轉知開發單位彙整本案歷次審查資料製作環境影響評估報告書定稿五份提送本署，俾利結案並追蹤考核。

署長 張 隆 盛

「私立宜江工學院環境影響評估報告書」審查結論

壹、審查依據：

一、山坡地保育利用條例第三十條、山坡地開發建築管理辦法第七條及行政院 80.年 4.月 17.日台八十環一一七五四號函核定「加強推動環境影響評估後續方案」。

二、教育部 81.年 9.月 29.日台(81)高五三二九○號函。

貳、環境影響評估綜合說明及摘要：如附。

參、審查結論：

一、本計畫位址工程地質條件不佳，雖經開發單位進行邊坡穩定分析顯示，於採用地錨補強後，表示可符合安全要求，惟基於確保校舍安全無虞之考量，宜另覓替代位址為之，否則日後倘發生建築安全問題，開發單位均應負責解決。

二、本案若予執行，校舍樓層高度請盡予降低，以增加坡地建築物之安全性，並避免開闊之視野景觀遭受破壞。

三、有關自來水之供應，請開發單位依台灣省自來水公司之意見自設受水池及加壓設備，並積極協助該公司取得水源；水源之取用，應以不妨礙原水系水量之涵養、流通為原則。

四、基地下游之林美溪業經整治，排洪斷面已屬固定，基地內永久性調節池、沈砂池、擋土牆等水土保持設施，請開發單位依所提修正計畫執行，不得提高區域外下游地區河道洪峰流量。

五、各項水土保持及坡地災害預防設施，除報告書中承諾採行者外，應另依水土保持主管機關審核之水土保持計畫書辦理。本案挖填土方預估約二十七萬立方公尺，雖分五期開發，惟各期土方是否均能達到挖填平衡，應併同相關表土貯存計畫於水土保持計畫書中詳予說明，並請水土保持主管機關特予注意審核。

六、本計畫係採分期分區方式開發，故污水處理廠之設置必須於第一期建築物完成，請領使用執照前即應完工試轉，並依「水污染防治法」及「事業或污水下水道系統廢（污）水處理專責單位或人員設置辦法」規定辦理，且依法申請排放許可證。

七、有關污水下水道及污水處理廠之操作、管理及維護，開發單位承諾將於學校行政組織中設置專責單位執行，所需經費由學校負擔，處理設施之產權歸學校所有；惟具體可行之管理計畫，請送下水道主管機關及地方環保主管機關核備。為確保污水下水道及污水處理設施得以妥善管理、操作、維護，所擬定之管理計畫至少應包括下列各項：

(一)管理組織（專責單位或人員）之設立及員額配置。(二)管理、操作、維護之財源籌措。(三)管理組織之權責分工。(四)管理方式之擬訂。(五)學校教職員學生之配合事項。

八、污水處理廠請預留空地，以於日後放流水標準更趨嚴格或施行水污染總量管制時，可擴充設備因應。

九、處理後之放流水若擬回收利用為噴灌用水，應依「水污染防治法」第三十條之規定辦理，並由主管機關確認不致造成二次污染後始得為之。

十、污水處理後產生之污泥，開發單位將予曬乾後填覆於低窪地區，惟須依廢棄物清理法等相關環保法令確實執行，確保不造成土壤之二次污染。

十一、為避免施工期間挖填土方導致塵土飛揚、懸浮微粒大量增加，影響當地空氣品質，請開發單位將承諾採行之各項空氣污染防制措施列入工程合約中要求承

包商確實執行，日後若經查核有違規情事，將依法處置並認定責任歸屬，另嚴禁使用露天然燒方式處理地上物。

十二、本校預定位址經查屬宜蘭縣水污染管制區及空氣污染管制區，請開發單位確實依各該管制區之管制事項辦理。

十三、本計畫產生之一般廢棄物將委由礁溪鄉公所代為清運處理，倘日後鄉公所無法解決，開發單位應於事前完成自行設置容量每日 10 公噸之焚化爐加以妥善操作處理，且灰燼並應依規定處置；實驗室廢水、廢棄物開發單位承諾將委託代處理業處理，請將與受委託之代處理業訂定之處理契約送宜蘭縣環境保護局備查，且該代處理業並應屬合法取得許可者。

十四、施工及營運之廢棄物，其貯存、清除、處理應確實依「事業廢棄物貯存、清除處理方法及設施標準」及相關規定辦理，且廢棄物之貯存、清運均應預留足夠空間並應確實規劃執行。

十五、基地內之野生動植物，請開發單位於施工前完成細部調查，並將結果函知農政及環保主管機關。另為維護開發位址內之動植物及生態體系，開發單位應於適當區位劃設自然保護區，除維持原地形外，並應施以原生樹種為主之密集生態造林，供原存動物棲息，以減低開發過程可能對基地及鄰近地區環境及生態之衝擊。

十六、開發單位承諾於本校開發施工前將請考古學者以地表採集等方式對基地進行文化遺址之考古調查，若調查時或施工後發現古物、古蹟，請即依文化資產保存法第十八條及三十三條規定辦理；上項規定並請開發單位將其納入工程合約書及施工規範中辦理。

十七、本基地屬山坡地保育區，若尚未編定使用地之類別，則請遵照農政主管機關之意見依非都市土地使用管制則第七條、森林法施行細則第五條規定辦理後始得變更使用。

十八、本報告書為工學院部分之環境影響評估，日後擴展為大學時，新增用地之開發應再依相關法令規定辦理。

十九、環境監測結果請按季彙報地方環保機關備查。

二十、本計畫倘委託施工，應將各項環保措施納入工程合約中確實執行。

廿一、本計畫如核准執行，務請依據本案環境影響評估報告書定稿及本署審查結論確實辦理，其有差異部分，以本署審查結論為主，並由目的事業主管機關、水土保持主管機關及各級環保機關列管追蹤。